

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "МЕТРОПАРК" (2 очередь)

№ 62-000149 по состоянию на 04.02.2020

Дата подачи декларации: 18.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕВЕРНАЯ КОМПАНИЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "СЕВЕРНАЯ КОМПАНИЯ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Соборная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14/2; Строение: 1, л.В
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: Н1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(4912)707-000

	1.4.2	Адрес электронной почты: sk@sk62.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.sk62.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Михайлов
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Олегович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "СЕВЕРНАЯ КОМПАНИЯ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6234096820
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1116234011365
	2.1.3	Год регистрации: 2011 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Михайлов
	3.3.2	Имя: Михаил

	3.3.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Михайлов
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 120-097-441 18
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622701729330
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: является учредителем ООО "СЕВЕРНАЯ КОМПАНИЯ"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Семчинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Юный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-47-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: администрация города Рязани
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мервинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Меркурий"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.11.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-115-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: администрация г.Рязани
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями (1 очередь строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пирогова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: жилой комплекс "Ново-Пирогово"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-123-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: администрация города Рязани

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями (2 очередь строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пирогова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Ново-Пирогово"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-122-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: администрация города Рязани
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями (секции 1А, 1Б, 1В,1Г)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Княжье Поле
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 23

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Юный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-31-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: администрация города Рязани
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом (1 этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Олимпийский городок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "СЕВЕРНЫЙ" 1 корпус
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-48-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: администрация города Рязани
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом (2 этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Олимпийский городок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "СЕВЕРНЫЙ" корпус 1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-70-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: администрация города Рязани
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Княжье Поле
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 23 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Юный" корпус 6
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-39-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: администрация города Рязани
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Солотчинское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Паруса" 1 корпус
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-16-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: администрация города Рязани
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: торговый центр
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Олимпийский городок

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: 1А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "СЕВЕРНЫЙ"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-41-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: администрация города Рязани
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Олимпийский городок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Северный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.01.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-1-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: 09.01.2019
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземной автопарковкой

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г.Рязань
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Горького
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 36 ; Корпус: -; Строение: -
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: дом на Горького
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-42-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Рязани
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: город Рязань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Горького
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 36
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: дом на Горького
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.06.2019

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-42-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: администрация города Рязани
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Олимпийский городок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК СЕВЕРНЫЙ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-83-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Рязани
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 110,53 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 449,70 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 840,51 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>Не принято</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Обладатель гран-при "ДОМИНАНТ 2015" Лучшая строительная компания города Рязани. Диплом "Доверие потребителей" 2016 Информация об открытых расчетных счетах: р/с № 40702810053000006326, в Рязанском отделении N 8606 ПАО Сбербанк г. Рязань БИК 046126614, корр. счёт 30101810500000000614
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: в соответствии с проектной документации разработанной ООО "ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг"
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Московский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Московское шоссе
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.20	Общая площадь объекта: 57256,00 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Московский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Московское шоссе
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.20	Общая площадь объекта: 57256 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7668,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7668,70 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 29856,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 98,02 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29954,22 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Институт «Рязаньагроводпроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Рязанский экологический центр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6214007205
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Облкоммунпроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6231000993
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ВеллКом-Групп»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6231058827
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЭКОГАРАНТ-Инжинеринг"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3702541119
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0266-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Центр Экспертных Решений»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7730236724
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0550-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ярстройэкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Метропарк»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-264-2017, в редакции Постановления администрации города Рязани №3026 от 06.08.2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Рязани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.11.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 18.11.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 28.11.2016
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0061004:108
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7476,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Проектом предусмотрено устройство вновь проектируемого проезда со стороны Московского шоссе, наличие пешеходных дорожек, площадок для игр детей, отдыха и занятия спортом, отмосток, монтаж бортового камня. Между домом и р. Трубеж предусматривается устройство 4-х открытых лестничных маршей.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Количество машино-мест для 2 очереди строительства по проекту: 360 м/м. Общее количество машино-мест для 1 и 2 очередей строительства 454 машино-мест (расположены данные парковки по периметру проектируемого объекта (за границей застраиваемого земельного участка) в красных линиях дорог.)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Комплекс работ по благоустройству включает в себя внутренний двор с элементами благоустройства. Все проектируемые площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм и элементами благоустройства, включающими в себя площадки для отдыха, игр детей и хозяйственных нужд. Площадка для игр детей составляет 265,0 кв.м. Площадка для занятий физкультурой – 386,0 кв.м. – обусловлено наличием в зоне пешей доступности «Центра единоборств» и в перспективе строительством крытого бассейна на территории микрорайона. Площадка для отдыха взрослого населения – 90 кв.м.

	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) На площадках для временного хранения мусора будут располагаться контейнеры в количестве 6 шт., предусматривается площадка для крупногабаритного мусора. Контейнерная площадка для временного хранения мусора расположена на юго-западе от проектируемого жилого дома на расстоянии 50 метров. На площадке размещены 2 мусорных контейнера вместимостью 1,1 м3 каждый для жителей 1-6 секций проектируемого жилого дома.</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению Озеленение территории многоквартирного жилого дома предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Проектные решения обеспечивают возможность беспрепятственного доступа маломобильных групп населения в здание и безопасного передвижения по участку и внутри здания, а также удобство и комфорт среды жизнедеятельности.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Технические условия № 013/17 от 23.01.2017г., выданы Муниципальным бюджетным учреждением «Дирекция благоустройства города», срок действия 3 года.</p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>электроснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Муниципальное унитарное предприятие</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:</p> <p>«Рязанские городские распределительные электрические сети»</p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>6227007428</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>17.04.2017</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>08/01-526</p>
	14.1.7	<p>Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>17.04.2019</p>
	14.1.8	<p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>8 720 511,22 руб.</p>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «РязаньГоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 333-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «РязаньГоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-17-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 388 584,48 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал города Рязани»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 874
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 989 409,56 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал города Рязани»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 875
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 490 750,62 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление благоустройства города

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02/3-07-184-исх
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление благоустройства и дорожного хозяйства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 013/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телефонная компания «СОТКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Рязаньлифт»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТК «Сотком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТК «Сотком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 150
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
284	Жилая	1	6	49.2	2
285	Жилая	1	6	46.4	2
286	Жилая	1	6	33.4	1

287	Жилая	1	6	85.9	3
288	Жилая	2	6	49.2	2
289	Жилая	2	6	46.4	2
290	Жилая	2	6	79	3
291	Жилая	2	6	31	1
292	Жилая	2	6	32.6	1
293	Жилая	2	6	33.4	1
294	Жилая	2	6	85.9	3
295	Жилая	3	6	49.2	2
296	Жилая	3	6	46.4	2
297	Жилая	3	6	79	3
298	Жилая	3	6	31	1
299	Жилая	3	6	32.6	1
300	Жилая	3	6	33.4	1
301	Жилая	3	6	85.9	3
302	Жилая	4	6	49.2	2
303	Жилая	4	6	46.4	2
304	Жилая	4	6	79	3
305	Жилая	4	6	31	1
306	Жилая	4	6	32.6	1
307	Жилая	4	6	33.4	1
308	Жилая	4	6	85.9	3
309	Жилая	5	6	49.2	2
310	Жилая	5	6	46.4	2
311	Жилая	5	6	79	3
312	Жилая	5	6	31	1
313	Жилая	5	6	32.6	1
314	Жилая	5	6	33.4	1
315	Жилая	5	6	85.9	3
316	Жилая	6	6	49.2	2
317	Жилая	6	6	46.4	2
318	Жилая	6	6	79	3
319	Жилая	6	6	31	1
320	Жилая	6	6	32.6	1
321	Жилая	6	6	33.4	1
322	Жилая	6	6	85.9	3
323	Жилая	7	6	49.2	2
324	Жилая	7	6	46.4	2
325	Жилая	7	6	79	3
326	Жилая	7	6	31	1
327	Жилая	7	6	32.6	1
328	Жилая	7	6	33.4	1
329	Жилая	7	6	85.9	3

330	Жилая	8	6	49.2	2
331	Жилая	8	6	46.4	2
332	Жилая	8	6	79	3
333	Жилая	8	6	31	1
334	Жилая	8	6	32.6	1
335	Жилая	8	6	33.4	1
336	Жилая	8	6	85.9	3
337	Жилая	9	6	49.2	2
338	Жилая	9	6	46.4	2
339	Жилая	9	6	79	3
340	Жилая	9	6	31	1
341	Жилая	9	6	32.6	1
342	Жилая	9	6	33.4	1
343	Жилая	9	6	85.9	3
344	Жилая	10	6	49.2	2
345	Жилая	10	6	46.4	2
346	Жилая	10	6	79	3
347	Жилая	10	6	31	1
348	Жилая	10	6	32.6	1
349	Жилая	10	6	33.4	1
350	Жилая	10	6	85.9	3
351	Жилая	11	6	49.2	2
352	Жилая	11	6	46.4	2
353	Жилая	11	6	79	3
354	Жилая	11	6	31	1
355	Жилая	11	6	32.6	1
356	Жилая	11	6	33.4	1
357	Жилая	11	6	85.9	3
358	Жилая	12	6	49.2	2
359	Жилая	12	6	46.4	2
360	Жилая	12	6	79	3
361	Жилая	12	6	31	1
362	Жилая	12	6	32.6	1
363	Жилая	12	6	33.4	1
364	Жилая	12	6	85.9	3
365	Жилая	13	6	49.2	2
366	Жилая	13	6	46.4	2
367	Жилая	13	6	79	3
368	Жилая	13	6	31	1
369	Жилая	13	6	32.6	1
370	Жилая	13	6	33.4	1
371	Жилая	13	6	85.9	3
372	Жилая	14	6	49.2	2

373	Жилая	14	6	46.4	2
374	Жилая	14	6	79	3
375	Жилая	14	6	31	1
376	Жилая	14	6	32.6	1
377	Жилая	14	6	33.4	1
378	Жилая	14	6	85.9	3
379	Жилая	15	6	49.2	2
380	Жилая	15	6	46.4	2
381	Жилая	15	6	79	3
382	Жилая	15	6	31	1
383	Жилая	15	6	32.6	1
384	Жилая	15	6	33.4	1
385	Жилая	15	6	85.9	3
386	Жилая	16	6	49.2	2
387	Жилая	16	6	46.4	2
388	Жилая	16	6	79	3
389	Жилая	16	6	31	1
390	Жилая	16	6	32.6	1
391	Жилая	16	6	33.4	1
392	Жилая	16	6	85.9	3
393	Жилая	17	6	49.2	2
394	Жилая	17	6	46.4	2
395	Жилая	17	6	79	3
396	Жилая	17	6	31	1
397	Жилая	17	6	32.6	1
398	Жилая	17	6	33.4	1
399	Жилая	17	6	85.9	3
400	Жилая	18	6	49.2	2
401	Жилая	18	6	46.4	2
402	Жилая	18	6	79	3
403	Жилая	18	6	31	1
404	Жилая	18	6	32.6	1
405	Жилая	18	6	33.4	1
406	Жилая	18	6	85.9	3
407	Жилая	19	6	49.2	2
408	Жилая	19	6	46.4	2
409	Жилая	19	6	79	3
410	Жилая	19	6	31	1
411	Жилая	19	6	32.6	1
412	Жилая	19	6	33.4	1
413	Жилая	19	6	85.9	3
414	Жилая	20	6	49.2	2
415	Жилая	20	6	46.4	2

416	Жилая	20	6	79	3
417	Жилая	20	6	31	1
418	Жилая	20	6	32.6	1
419	Жилая	20	6	33.4	1
420	Жилая	20	6	85.9	3
421	Жилая	21	6	49.2	2
422	Жилая	21	6	46.4	2
423	Жилая	21	6	79	3
424	Жилая	21	6	31	1
425	Жилая	21	6	32.6	1
426	Жилая	21	6	33.4	1
427	Жилая	21	6	85.9	3
428	Жилая	22	6	32.6	1
429	Жилая	22	6	33.4	1
430	Жилая	22	6	85.9	3
431	Жилая	23	6	32.6	1
432	Жилая	23	6	33.4	1
433	Жилая	23	6	85.9	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
86	Лестничная клетка	Секция 6 этаж 1	Лестничная клетка	18.67
87	Вестибюль	Секция 6 этаж 1	Вестибюль	52.01
88	ПУИ	Секция 6 этаж 1	ПУИ	2.68
89	Тамбур	Секция 6 этаж 1	Тамбур	6.98
90	Коридор	Секция 6 этаж 1	Коридор	23.28
91	Электрощитовая	Секция 6 этаж 1	Электрощитовая	8.36
92	Коридор	Секция 6 этаж 1	Межквартирный коридор	41.3
93	Лифтовый холл	Секция 6 этаж 1	Лифтовый холл	11.17
94	Тамбур	Секция 6 этаж 1	Тамбур	3.02
95	ИТП	Секция 6 этаж 1	ИТП	43.7
96	Насосная	Секция 6 этаж 1	Насосная	40
97	Коридор	Секция 6 этаж 2-21	Межквартирный коридор	40.67
98	Лифтовый холл	Секция 6 этаж 2-21	Лифтовый холл	10.98
99	Тамбур	Секция 6 этаж 2-21	Тамбур	6.19
100	Лестничная клетка	Секция 6 этаж 2-21	Лестничная клетка	18.67
101	ПУИ	Секция 6 этаж 1-21	ПУИ	0.76
102	Коридор	Секция 6 этаж 22-23	Межквартирный коридор	21.03

103	Лифтовый холл	Секция 6 этаж 22-23	Лифтовый холл	11.02
104	Лестничная клетка	Секция 6 этаж 22-23	Лестничная клетка	14.3
105	Технический чердак	Секция 6 этаж 24	Технический чердак	204.85
106	Лестничная клетка	Секция 6 кровля	Лестничная клетка	14.3
107	Котельная	Секция 6 кровля	Котельная	74.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовые, этажные коридоры, технические подполья, места общего пользования, технические чердаки	Электротехническое оборудование	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой
2	Электрощитовые, этажные коридоры, технические подполья, места общего пользования	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
3	Технические подполья	Оборудование системы канализации	Откачка дренажных вод из прямков.
4	Технические подполья	Оборудование системы отопления	Обеспечение регулирования стояков системы отопления.
5	Этажные коридоры	Коммуникационное оборудование сетей водоснабжения	Обеспечение потребителей ХВС, ГВС, поквартирный учет
6	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции.	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток.
7	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан.
8	Крышная котельная №1 (3 секция)	Теплогенерирующее оборудование	Теплоснабжение жилых помещений 1,2,3, 4 и 5-ой секций
9	Крышная котельная №1 (3 секция)	Оборудование системы отопления и ГВС 2-ой зоны теплоснабжения 1,2,3, 4 и 5-ой секций	Отопление и горячее водоснабжение 2-ой зоны теплоснабжения 1,2,3, 4 и 5-ой секций
10	Крышная котельная №2 (6 секция)	Теплогенерирующее оборудование	Теплоснабжение жилых помещений 6, 7, 8 и 9-ой секций
11	Крышная котельная №2 (6 секция)	Оборудование системы отопления и ГВС 2-ой зоны теплоснабжения 6, 7, 8 и 9-ой секций	Отопление и горячее водоснабжение 2-ой зоны теплоснабжения 6, 7, 8 и 9-ой секций
12	Крышная котельная №1-2	Оборудование системы газоснабжения	Учет расхода газа
13	Крышная котельная №1-2	Оборудование системы автоматики безопасности и регулирования	Защита от загазованности
14	Крышная котельная №1-2	Водоизмерительное оборудование	Водопотребление котельной
15	Крышная котельная №1-2	Водоизмерительное и тепловычислительное оборудование	Общедомовой учет тепла, Учет отпускаемого тепла для 2-ой зоны теплоснабжения

16	Насосная (1 этаж)	Оборудование системы водоснабжения, водоизмерительное оборудование на ГВС, крышную котельную.	Обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушение, крышной котельной.
17	Этажные коридоры	Коммуникационное оборудование сетей водоснабжения	Обеспечение потребителей ХВС, ГВС, поквартирный учет
18	Этажные коридоры	Противопожарное оборудование	Обеспечение пожаротушения
19	Крышная котельная	Оборудование системы газоснабжения	Учет расхода газа
20	Крышная котельная	Оборудование системы автоматики безопасности и регулирования	Защита от загазованности
21	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение коммуникационной связи между этажами
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 311 831 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:0061004:108
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810053000006326
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 108
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 015,88 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 260 663 197,8 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 800 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Институт «Рязаньагроводпроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Рязанский экологический центр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6214007205
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Облкоммунпроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6231000993
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ВеллКом-Групп»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6231058827
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЭКОГАРАНТ-Инжинеринг"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3702541119
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0266-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Центр Экспертных Решений»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7730236724
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0550-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ярстройэкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Метропарк»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-264-2017, в редакции Постановления администрации города Рязани №3026 от 06.08.2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Рязани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.11.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 18.11.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 28.11.2016
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0061004:108
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7476,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Проектом предусмотрено устройство вновь проектируемого проезда со стороны Московского шоссе, наличие пешеходных дорожек, площадок для игр детей, отдыха и занятия спортом, отмосток, монтаж бортового камня. Между домом и р. Трубеж предусматривается устройство 4-х открытых лестничных маршей.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Количество машино-мест для 2 очереди строительства по проекту: 360 м/м. Общее количество машино-мест для 1 и 2 очередей строительства 454 машино-мест (расположены данные парковки по периметру проектируемого объекта (за границей застраиваемого земельного участка) в красных линиях дорог.)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Комплекс работ по благоустройству включает в себя внутренний двор с элементами благоустройства. Все проектируемые площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм и элементами благоустройства, включающими в себя площадки для отдыха, игр детей и хозяйственных нужд. Площадка для игр детей составляет 265,0 кв.м. Площадка для занятий физкультурой – 386,0 кв.м. – обусловлено наличием в зоне пешей доступности «Центра единоборств» и в перспективе строительством крытого бассейна на территории микрорайона. Площадка для отдыха взрослого населения – 90 кв.м.

	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) На площадках для временного хранения мусора будут располагаться контейнеры в количестве 6 шт., предусматривается площадка для крупногабаритного мусора. Контейнерная площадка для временного хранения мусора расположена на юго-западе от проектируемого жилого дома на расстоянии 50 метров. На площадке размещены 2 мусорных контейнера вместимостью 1,1 м3 каждый для жителей 1-6 секций проектируемого жилого дома.</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению Озеленение территории многоквартирного жилого дома предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Проектные решения обеспечивают возможность беспрепятственного доступа маломобильных групп населения в здание и безопасного передвижения по участку и внутри здания, а также удобство и комфорт среды жизнедеятельности.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Технические условия № 013/17 от 23.01.2017г., выданы Муниципальным бюджетным учреждением «Дирекция благоустройства города», срок действия 3 года.</p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>электроснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Муниципальное унитарное предприятие</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:</p> <p>«Рязанские городские распределительные электрические сети»</p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>6227007428</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>17.04.2017</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>08/01-526</p>
	14.1.7	<p>Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>17.04.2019</p>
	14.1.8	<p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>8 720 511,22 руб.</p>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «РязаньГоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 333-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «РязаньГоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-17-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 388 584,48 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал города Рязани»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 874
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 989 409,56 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал города Рязани»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 875
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 490 750,62 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление благоустройства города

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02/3-07-184-исх
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление благоустройства и дорожного хозяйства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 013/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телефонная компания «СОТКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Рязаньлифт»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТК «Сотком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТК «Сотком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 720
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 23
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 23
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
434	Жилая	1	5	66.8	2
435	Жилая	1	5	63.8	2
436	Жилая	2	5	66.8	2

437	Жилая	2	5	38.8	1
438	Жилая	2	5	39.9	1
439	Жилая	2	5	63.8	2
440	Жилая	3	5	66.8	2
441	Жилая	3	5	38.8	1
442	Жилая	3	5	39.9	1
443	Жилая	3	5	63.8	2
444	Жилая	4	5	66.8	2
445	Жилая	4	5	37.57	1
446	Жилая	4	5	39.9	1
447	Жилая	4	5	63.8	2
448	Жилая	5	5	66.8	2
449	Жилая	5	5	38.8	1
450	Жилая	5	5	39.9	1
451	Жилая	5	5	63.8	2
452	Жилая	6	5	66.8	2
453	Жилая	6	5	38.8	1
454	Жилая	6	5	39.9	1
455	Жилая	6	5	63.8	2
456	Жилая	7	5	66.8	2
457	Жилая	7	5	38.8	1
458	Жилая	7	5	39.9	1
459	Жилая	7	5	63.8	2
460	Жилая	8	5	66.8	2
461	Жилая	8	5	38.8	1
462	Жилая	8	5	39.9	1
463	Жилая	8	5	63.8	2
464	Жилая	9	5	66.8	2
465	Жилая	9	5	38.8	1
466	Жилая	9	5	39.9	1
467	Жилая	9	5	63.8	2
468	Жилая	10	5	66.8	2
469	Жилая	10	5	38.8	1
470	Жилая	10	5	39.9	1
471	Жилая	10	5	63.8	2
472	Жилая	11	5	66.8	2
473	Жилая	11	5	38.8	1
474	Жилая	11	5	39.9	1
475	Жилая	11	5	63.8	2
476	Жилая	12	5	66.8	2
477	Жилая	12	5	38.8	1
478	Жилая	12	5	39.9	1
479	Жилая	12	5	63.8	2

480	Жилая	13	5	66.8	2
481	Жилая	13	5	38.8	1
482	Жилая	13	5	39.9	1
483	Жилая	13	5	63.8	2
484	Жилая	14	5	66.8	2
485	Жилая	14	5	38.8	1
486	Жилая	14	5	39.9	1
487	Жилая	14	5	63.8	2
488	Жилая	15	5	66.8	2
489	Жилая	15	5	38.8	1
490	Жилая	15	5	39.9	1
491	Жилая	15	5	63.8	2
492	Жилая	16	5	66.8	2
493	Жилая	16	5	38.8	1
494	Жилая	16	5	39.9	1
495	Жилая	16	5	63.8	2
496	Жилая	17	5	66.8	2
497	Жилая	17	5	38.8	1
498	Жилая	17	5	39.9	1
499	Жилая	17	5	63.8	2
500	Жилая	18	5	66.8	2
501	Жилая	18	5	38.8	1
502	Жилая	18	5	39.9	1
503	Жилая	18	5	63.8	2
504	Жилая	19	5	66.8	2
505	Жилая	19	5	38.8	1
506	Жилая	19	5	39.9	1
507	Жилая	19	5	63.8	2
508	Жилая	20	5	66.8	2
509	Жилая	20	5	38.8	1
510	Жилая	20	5	39.9	1
511	Жилая	20	5	63.8	2
512	Жилая	21	5	66.8	2
513	Жилая	21	5	38.8	1
514	Жилая	21	5	39.9	1
515	Жилая	21	5	63.8	2
516	Жилая	22	5	66.8	2
517	Жилая	22	5	38.8	1
518	Жилая	22	5	39.9	1
519	Жилая	22	5	63.8	2
520	Жилая	23	5	66.8	2
521	Жилая	23	5	38.8	1
522	Жилая	23	5	39.9	1

523	Жилая	23	5	63.8	2
524	Жилая	1	4	34.2	1
525	Жилая	1	4	88.7	3
526	Жилая	1	4	66.4	2
527	Жилая	2	4	66.4	2
528	Жилая	2	4	56.8	2
529	Жилая	2	4	34.2	1
530	Жилая	2	4	88.7	3
531	Жилая	3	4	66.4	2
532	Жилая	3	4	56.8	2
533	Жилая	3	4	34.2	1
534	Жилая	3	4	88.7	3
535	Жилая	4	4	66.4	2
536	Жилая	4	4	56.8	2
537	Жилая	4	4	34.2	1
538	Жилая	4	4	88.7	3
539	Жилая	5	4	67.06	2
540	Жилая	5	4	56.8	2
541	Жилая	5	4	34.2	1
542	Жилая	5	4	88.7	3
543	Жилая	6	4	66.4	2
544	Жилая	6	4	56.8	2
545	Жилая	6	4	34.2	1
546	Жилая	6	4	88.7	3
547	Жилая	7	4	66.4	2
548	Жилая	7	4	56.8	2
549	Жилая	7	4	34.2	1
550	Жилая	7	4	88.23	3
551	Жилая	8	4	66.4	2
552	Жилая	8	4	56.8	2
553	Жилая	8	4	34.2	1
554	Жилая	8	4	88.7	3
555	Жилая	9	4	66.4	2
556	Жилая	9	4	56.8	2
557	Жилая	9	4	34.2	1
558	Жилая	9	4	88.7	3
559	Жилая	10	4	66.4	2
560	Жилая	10	4	56.8	2
561	Жилая	10	4	34.2	1
562	Жилая	10	4	88.7	3
563	Жилая	11	4	66.4	2
564	Жилая	11	4	56.8	2
565	Жилая	11	4	34.2	1

566	Жилая	11	4	88.7	3
567	Жилая	12	4	66.4	2
568	Жилая	12	4	56.8	2
569	Жилая	12	4	34.2	1
570	Жилая	12	4	88.7	3
571	Жилая	13	4	66.4	2
572	Жилая	13	4	56.8	2
573	Жилая	13	4	34.2	1
574	Жилая	13	4	88.7	3
575	Жилая	14	4	66.8	2
576	Жилая	14	4	56.8	2
577	Жилая	14	4	34.2	1
578	Жилая	14	4	88.7	3
579	Жилая	15	4	66.4	2
580	Жилая	15	4	56.8	2
581	Жилая	15	4	34.2	1
582	Жилая	15	4	88.7	3
583	Жилая	16	4	66.4	2
584	Жилая	16	4	56.8	2
585	Жилая	16	4	34.2	1
586	Жилая	16	4	88.7	3
587	Жилая	17	4	66.4	2
588	Жилая	17	4	56.82	2
589	Жилая	17	4	34.2	1
590	Жилая	17	4	88.7	3
591	Жилая	18	4	66.4	2
592	Жилая	18	4	56.8	2
593	Жилая	18	4	34.2	1
594	Жилая	18	4	88.7	3
595	Жилая	19	4	66.4	2
596	Жилая	19	4	56.8	2
597	Жилая	19	4	34.2	1
598	Жилая	19	4	88	3
599	Жилая	20	4	66.4	2
600	Жилая	20	4	56.8	2
601	Жилая	20	4	34.2	1
602	Жилая	20	4	88.7	3
603	Жилая	21	4	66.4	2
604	Жилая	21	4	56.8	2
605	Жилая	21	4	34.2	1
606	Жилая	21	4	88	3
607	Жилая	22	4	66.8	2
608	Жилая	22	4	56.8	2

609	Жилая	23	4	66.4	2
610	Жилая	23	4	56.8	2
611	Жилая	1	3	52.9	2
612	Жилая	1	3	38	1
613	Жилая	2	3	53.2	2
614	Жилая	2	3	25.5	1
615	Жилая	2	3	34.5	1
616	Жилая	2	3	36.4	1
617	Жилая	2	3	38	1
618	Жилая	2	3	52.9	2
619	Жилая	3	3	53.2	2
620	Жилая	3	3	25.5	1
621	Жилая	3	3	34.5	1
622	Жилая	3	3	36.66	1
623	Жилая	3	3	38	1
624	Жилая	3	3	52.9	2
625	Жилая	4	3	53.2	2
626	Жилая	4	3	25.5	1
627	Жилая	4	3	34.5	1
628	Жилая	4	3	36.4	1
629	Жилая	4	3	38	1
630	Жилая	4	3	52.9	2
631	Жилая	5	3	53.2	2
632	Жилая	5	3	25.5	1
633	Жилая	5	3	34.5	1
634	Жилая	5	3	36.4	1
635	Жилая	5	3	38	1
636	Жилая	5	3	52.9	2
637	Жилая	6	3	55.85	2
638	Жилая	6	3	25.5	1
639	Жилая	6	3	34.5	1
640	Жилая	6	3	36.4	1
641	Жилая	6	3	38	1
642	Жилая	6	3	52.9	2
643	Жилая	7	3	53.2	2
644	Жилая	7	3	25.5	1
645	Жилая	7	3	34.5	1
646	Жилая	7	3	36.4	1
647	Жилая	7	3	38	1
648	Жилая	7	3	52.9	2
649	Жилая	8	3	53.2	2
650	Жилая	8	3	25.5	1
651	Жилая	8	3	34.5	1

652	Жилая	8	3	36.4	1
653	Жилая	8	3	38	1
654	Жилая	8	3	52.9	2
655	Жилая	9	3	53.2	2
656	Жилая	9	3	25.5	1
657	Жилая	9	3	34.5	1
658	Жилая	9	3	36.4	1
659	Жилая	9	3	38	1
660	Жилая	9	3	52.9	2
661	Жилая	10	3	53.2	2
662	Жилая	10	3	25.5	1
663	Жилая	10	3	34.5	1
664	Жилая	10	3	36.4	1
665	Жилая	10	3	38	1
666	Жилая	10	3	52.9	2
667	Жилая	11	3	55.73	2
668	Жилая	11	3	25.5	1
669	Жилая	11	3	34.5	1
670	Жилая	11	3	36.4	1
671	Жилая	11	3	38	1
672	Жилая	11	3	52.9	2
673	Жилая	12	3	53.2	2
674	Жилая	12	3	25.5	1
675	Жилая	12	3	34.5	1
676	Жилая	12	3	36.4	1
677	Жилая	12	3	38	1
678	Жилая	12	3	52.9	2
679	Жилая	13	3	53.2	2
680	Жилая	13	3	25.5	1
681	Жилая	13	3	34.5	1
682	Жилая	13	3	36.4	1
683	Жилая	13	3	38	1
684	Жилая	13	3	52.9	2
685	Жилая	14	3	53.2	2
686	Жилая	14	3	25.5	1
687	Жилая	14	3	34.5	1
688	Жилая	14	3	36.4	1
689	Жилая	14	3	38	1
690	Жилая	14	3	52.9	2
691	Жилая	15	3	53.2	2
692	Жилая	15	3	25.5	1
693	Жилая	15	3	34.5	1
694	Жилая	15	3	36.4	1

695	Жилая	15	3	38	1
696	Жилая	15	3	52.9	2
697	Жилая	16	3	53.2	2
698	Жилая	16	3	25.5	1
699	Жилая	16	3	34.5	1
700	Жилая	16	3	36.4	1
701	Жилая	16	3	38	1
702	Жилая	16	3	52.9	2
703	Жилая	17	3	53.2	2
704	Жилая	17	3	25.5	1
705	Жилая	17	3	34.5	1
706	Жилая	17	3	36.4	1
707	Жилая	17	3	38	1
708	Жилая	17	3	52.9	2
709	Жилая	18	3	53.2	2
710	Жилая	18	3	25.5	1
711	Жилая	18	3	34.5	1
712	Жилая	18	3	36.4	1
713	Жилая	18	3	38	1
714	Жилая	18	3	52.9	2
715	Жилая	19	3	53.2	2
716	Жилая	19	3	25.5	1
717	Жилая	19	3	34.5	1
718	Жилая	19	3	36.4	1
719	Жилая	19	3	38	1
720	Жилая	19	3	52.9	2
721	Жилая	20	3	53.2	2
722	Жилая	20	3	25.5	1
723	Жилая	20	3	34.5	1
724	Жилая	20	3	36.4	1
725	Жилая	20	3	38	1
726	Жилая	20	3	52.9	2
727	Жилая	21	3	55.64	2
728	Жилая	21	3	25.5	1
729	Жилая	21	3	34.5	1
730	Жилая	21	3	36.4	1
731	Жилая	21	3	38	1
732	Жилая	21	3	52.9	2
733	Жилая	22	3	53.2	2
734	Жилая	22	3	25.5	1
735	Жилая	22	3	34.5	1
736	Жилая	22	3	36.4	1
737	Жилая	22	3	38	1

738	Жилая	22	3	52.9	2
739	Жилая	23	3	53.2	2
740	Жилая	23	3	25.5	1
741	Жилая	23	3	34.5	1
742	Жилая	23	3	36.4	1
743	Жилая	23	3	38	1
744	Жилая	23	3	52.9	2
745	Жилая	24	3	53.2	2
746	Жилая	24	3	25.5	1
747	Жилая	24	3	34.5	1
748	Жилая	24	3	36.4	1
749	Жилая	24	3	38	1
750	Жилая	24	3	52.9	2
751	Жилая	25	3	53.2	2
752	Жилая	25	3	25.5	1
753	Жилая	25	3	34.5	1
754	Жилая	25	3	36.4	1
755	Жилая	25	3	38	1
756	Жилая	25	3	52.9	2
757	Жилая	26	3	55.64	2
758	Жилая	26	3	25.5	1
759	Жилая	26	3	34.5	1
760	Жилая	26	3	37.66	1
761	Жилая	26	3	38.18	1
762	Жилая	26	3	53.34	2
769	Жилая	1	2	29.9	1
770	Жилая	1	2	33.27	1
771	Жилая	1	2	31.3	1
772	Жилая	1	2	34.5	1
773	Жилая	1	2	82.2	3
774	Жилая	1	2	26.3	1
774/1	Жилая	1	2	28.5	1
775	Жилая	2	2	34.5	1
776	Жилая	2	2	82.2	3
777	Жилая	2	2	26.3	1
778	Жилая	2	2	28.5	1
779	Жилая	2	2	28.5	1
780	Жилая	2	2	28.4	1
781	Жилая	2	2	29.8	1
782	Жилая	2	2	31.1	1
783	Жилая	2	2	31.3	1
784	Жилая	3	2	34.5	1
785	Жилая	3	2	82.2	3

786	Жилая	3	2	26.3	1
787	Жилая	3	2	28.5	1
788	Жилая	3	2	28.5	1
789	Жилая	3	2	28.4	1
790	Жилая	3	2	29.8	1
791	Жилая	3	2	31.1	1
792	Жилая	3	2	31.3	1
793	Жилая	4	2	34.5	1
794	Жилая	4	2	82.2	3
795	Жилая	4	2	26.3	1
796	Жилая	4	2	28.5	1
797	Жилая	4	2	28.5	1
798	Жилая	4	2	28.4	1
799	Жилая	4	2	29.8	1
800	Жилая	4	2	31.1	1
801	Жилая	4	2	31.3	1
802	Жилая	5	2	34.5	1
803	Жилая	5	2	82.2	3
804	Жилая	5	2	26.3	1
806	Жилая	5	2	28.5	1
806	Жилая	5	2	28.5	1
807	Жилая	5	2	28.4	1
808	Жилая	5	2	29.8	1
809	Жилая	5	2	31.1	1
810	Жилая	5	2	31.3	1
811	Жилая	6	2	34.5	1
812	Жилая	6	2	82.2	3
813	Жилая	6	2	26.3	1
814	Жилая	6	2	28.5	1
815	Жилая	6	2	28.5	1
816	Жилая	6	2	28.4	1
817	Жилая	6	2	29.8	1
818	Жилая	6	2	31.1	1
819	Жилая	6	2	31.3	1
820	Жилая	7	2	34.5	1
821	Жилая	7	2	82.2	3
822	Жилая	7	2	26.3	1
823	Жилая	7	2	28.5	1
824	Жилая	7	2	28.5	1
825	Жилая	7	2	28.4	1
826	Жилая	7	2	29.8	1
827	Жилая	7	2	31.1	1
828	Жилая	7	2	31.3	1

829	Жилая	8	2	34.5	1
830	Жилая	8	2	82.2	3
831	Жилая	8	2	26.3	1
832	Жилая	8	2	28.5	1
833	Жилая	8	2	28.5	1
834	Жилая	8	2	28.4	1
835	Жилая	8	2	29.8	1
836	Жилая	8	2	31.1	1
837	Жилая	8	2	31.3	1
838	Жилая	9	2	34.5	1
839	Жилая	9	2	82.2	3
840	Жилая	9	2	26.3	1
841	Жилая	9	2	28.5	1
842	Жилая	9	2	28.5	1
843	Жилая	9	2	28.4	1
844	Жилая	9	2	29.8	1
845	Жилая	9	2	31.1	1
846	Жилая	9	2	31.3	1
847	Жилая	10	2	34.5	1
848	Жилая	10	2	82.2	3
849	Жилая	10	2	26.3	1
850	Жилая	10	2	28.5	1
851	Жилая	10	2	28.5	1
852	Жилая	10	2	28.4	1
853	Жилая	10	2	29.8	1
854	Жилая	10	2	31.1	1
855	Жилая	10	2	31.3	1
856	Жилая	11	2	34.5	1
857	Жилая	11	2	82.2	3
858	Жилая	11	2	26.3	1
859	Жилая	11	2	28.5	1
860	Жилая	11	2	28.5	1
861	Жилая	11	2	28.4	1
862	Жилая	11	2	29.8	1
863	Жилая	11	2	31.1	1
864	Жилая	11	2	31.3	1
865	Жилая	12	2	34.5	1
866	Жилая	12	2	82.2	3
867	Жилая	12	2	26.3	1
868	Жилая	12	2	28.5	1
869	Жилая	12	2	28.5	1
870	Жилая	12	2	28.4	1
871	Жилая	12	2	29.8	1

872	Жилая	12	2	31.1	1
873	Жилая	12	2	31.3	1
874	Жилая	13	2	34.5	1
875	Жилая	13	2	82.2	3
876	Жилая	13	2	26.3	1
877	Жилая	13	2	28.5	1
878	Жилая	13	2	28.5	1
879	Жилая	13	2	28.4	1
880	Жилая	13	2	29.8	1
881	Жилая	13	2	31.1	1
882	Жилая	13	2	31.3	1
883	Жилая	14	2	34.5	1
884	Жилая	14	2	82.2	3
885	Жилая	14	2	26.3	1
886	Жилая	14	2	28.5	1
887	Жилая	14	2	28.5	1
888	Жилая	14	2	28.4	1
889	Жилая	14	2	29.8	1
890	Жилая	14	2	31.1	1
891	Жилая	14	2	31.3	1
892	Жилая	15	2	34.5	1
893	Жилая	15	2	82.2	3
894	Жилая	15	2	26.3	1
895	Жилая	15	2	28.5	1
896	Жилая	15	2	28.5	1
897	Жилая	15	2	28.4	1
898	Жилая	15	2	29.8	1
899	Жилая	15	2	31.1	1
900	Жилая	15	2	31.3	1
901	Жилая	16	2	34.5	1
902	Жилая	16	2	82.2	3
903	Жилая	16	2	26.3	1
904	Жилая	16	2	28.5	1
905	Жилая	16	2	28.5	1
906	Жилая	16	2	28.4	1
907	Жилая	16	2	29.8	1
908	Жилая	16	2	31.1	1
909	Жилая	16	2	31.3	1
910	Жилая	17	2	34.5	1
911	Жилая	17	2	82.2	3
912	Жилая	17	2	26.3	1
913	Жилая	17	2	28.5	1
914	Жилая	17	2	28.5	1

915	Жилая	17	2	28.4	1
916	Жилая	17	2	29.8	1
917	Жилая	17	2	31.1	1
918	Жилая	17	2	31.3	1
919	Жилая	18	2	34.5	1
920	Жилая	18	2	82.2	3
921	Жилая	18	2	26.3	1
922	Жилая	18	2	28.5	1
923	Жилая	18	2	28.5	1
924	Жилая	18	2	28.4	1
925	Жилая	18	2	29.8	1
926	Жилая	18	2	31.1	1
927	Жилая	18	2	31.3	1
928	Жилая	19	2	34.5	1
929	Жилая	19	2	82.2	3
930	Жилая	19	2	26.3	1
931	Жилая	19	2	28.5	1
932	Жилая	19	2	28.5	1
933	Жилая	19	2	28.4	1
934	Жилая	19	2	29.8	1
935	Жилая	19	2	31.1	1
936	Жилая	19	2	31.3	1
937	Жилая	20	2	34.5	1
938	Жилая	20	2	82.2	3
939	Жилая	20	2	26.3	1
940	Жилая	20	2	28.5	1
941	Жилая	20	2	28.5	1
942	Жилая	20	2	28.4	1
943	Жилая	20	2	29.8	1
944	Жилая	20	2	31.1	1
945	Жилая	20	2	31.3	1
946	Жилая	21	2	34.5	1
947	Жилая	21	2	82.2	3
948	Жилая	21	2	26.3	1
949	Жилая	21	2	28.5	1
950	Жилая	21	2	28.5	1
951	Жилая	21	2	28.4	1
952	Жилая	21	2	29.8	1
953	Жилая	21	2	31.1	1
954	Жилая	21	2	31.3	1
955	Жилая	22	2	34.5	1
956	Жилая	22	2	82.2	3
957	Жилая	22	2	26.3	1

958	Жилая	22	2	28.5	1
959	Жилая	22	2	28.5	1
960	Жилая	22	2	28.4	1
961	Жилая	22	2	29.8	1
962	Жилая	22	2	31.1	1
963	Жилая	22	2	31.3	1
964	Жилая	1	1	27.76	1
965	Жилая	1	1	44.7	2
966	Жилая	1	1	42.8	2
967	Жилая	1	1	29.4	1
968	Жилая	1	1	28.3	1
968/1	Жилая	1	1	61.2	2
969	Жилая	2	1	28.3	1
970	Жилая	2	1	28.3	1
971	Жилая	2	1	38	1
972	Жилая	2	1	32.9	1
973	Жилая	2	1	32.7	1
974	Жилая	2	1	28.1	1
975	Жилая	2	1	44.7	2
976	Жилая	2	1	42.8	2
977	Жилая	2	1	29.4	1
978	Жилая	3	1	28.3	1
979	Жилая	3	1	28.3	1
980	Жилая	3	1	39	1
981	Жилая	3	1	32.9	1
982	Жилая	3	1	32.7	1
983	Жилая	3	1	28.1	1
984	Жилая	3	1	44.7	2
985	Жилая	3	1	42.8	2
986	Жилая	3	1	29.4	1
987	Жилая	4	1	28.3	1
988	Жилая	4	1	29.84	1
989	Жилая	4	1	39	1
990	Жилая	4	1	32.9	1
991	Жилая	4	1	32.7	1
992	Жилая	4	1	27.34	1
993	Жилая	4	1	47.12	2
994	Жилая	4	1	42.8	2
995	Жилая	4	1	29.4	1
996	Жилая	5	1	28.3	1
997	Жилая	5	1	28.3	1
998	Жилая	5	1	38	1
999	Жилая	5	1	33.37	1

1000	Жилая	5	1	32.7	1
1001	Жилая	5	1	30.73	1
1002	Жилая	5	1	44.7	2
1003	Жилая	5	1	42.8	2
1004	Жилая	5	1	29.73	1
1005	Жилая	6	1	28.3	1
1006	Жилая	6	1	28.3	1
1007	Жилая	6	1	38	1
1008	Жилая	6	1	32.9	1
1009	Жилая	6	1	32.7	1
1010	Жилая	6	1	28.1	1
1011	Жилая	6	1	44.7	2
1012	Жилая	6	1	42.8	2
1013	Жилая	6	1	29.4	1
1014	Жилая	7	1	28.3	1
1015	Жилая	7	1	28.3	1
1016	Жилая	7	1	38.91	1
1017	Жилая	7	1	32.9	1
1018	Жилая	7	1	32.7	1
1019	Жилая	7	1	28.1	1
1020	Жилая	7	1	44.7	2
1021	Жилая	7	1	42.8	2
1022	Жилая	7	1	29.4	1
1023	Жилая	8	1	28.3	1
1024	Жилая	8	1	28.3	1
1025	Жилая	8	1	38	1
1026	Жилая	8	1	32.9	1
1027	Жилая	8	1	30.65	1
1028	Жилая	8	1	28.1	1
1029	Жилая	8	1	44.7	2
1030	Жилая	8	1	42.8	2
1031	Жилая	8	1	29.4	1
1032	Жилая	9	1	28.3	1
1033	Жилая	9	1	28.3	1
1034	Жилая	9	1	38	1
1035	Жилая	9	1	32.9	1
1036	Жилая	9	1	32.7	1
1037	Жилая	9	1	28.1	1
1038	Жилая	9	1	44.7	2
1039	Жилая	9	1	42.8	2
1040	Жилая	9	1	29.4	1
1041	Жилая	10	1	28.3	1
1042	Жилая	10	1	28.3	1

1043	Жилая	10	1	38	1
1044	Жилая	10	1	32.9	1
1045	Жилая	10	1	32.7	1
1046	Жилая	10	1	28.1	1
1047	Жилая	10	1	44.7	2
1048	Жилая	10	1	43.81	2
1049	Жилая	10	1	29.64	1
1050	Жилая	11	1	28.3	1
1051	Жилая	11	1	28.3	1
1052	Жилая	11	1	38	1
1053	Жилая	11	1	32.9	1
1054	Жилая	11	1	32.7	1
1055	Жилая	11	1	28.1	1
1056	Жилая	11	1	44.7	2
1057	Жилая	11	1	42.8	2
1058	Жилая	11	1	29.4	1
1059	Жилая	12	1	28.3	1
1060	Жилая	12	1	28.3	1
1061	Жилая	12	1	38	1
1062	Жилая	12	1	32.9	1
1063	Жилая	12	1	32.7	1
1064	Жилая	12	1	28.1	1
1065	Жилая	12	1	44.7	2
1066	Жилая	12	1	42.8	2
1067	Жилая	12	1	29.4	1
1068	Жилая	13	1	28.3	1
1069	Жилая	13	1	28.3	1
1070	Жилая	13	1	38	1
1071	Жилая	13	1	32.9	1
1072	Жилая	13	1	32.7	1
1073	Жилая	13	1	28.1	1
1074	Жилая	13	1	44.7	2
1075	Жилая	13	1	42.8	2
1076	Жилая	13	1	29.4	1
1077	Жилая	14	1	28.3	1
1078	Жилая	14	1	28.3	1
1079	Жилая	14	1	38	1
1080	Жилая	14	1	32.9	1
1081	Жилая	14	1	32.7	1
1082	Жилая	14	1	28.1	1
1083	Жилая	14	1	44.7	2
1084	Жилая	14	1	42.8	2
1085	Жилая	14	1	29.4	1

1086	Жилая	15	1	28.3	1
1087	Жилая	15	1	28.3	1
1088	Жилая	15	1	38	1
1089	Жилая	15	1	32.9	1
1090	Жилая	15	1	32.7	1
1091	Жилая	15	1	28.1	1
1092	Жилая	15	1	44.7	2
1093	Жилая	15	1	42.8	2
1094	Жилая	15	1	29.4	1
1095	Жилая	16	1	28.3	1
1096	Жилая	16	1	28.3	1
1097	Жилая	16	1	38	1
1098	Жилая	16	1	32.9	1
1099	Жилая	16	1	32.7	1
1100	Жилая	16	1	28.1	1
1101	Жилая	16	1	44.7	2
1102	Жилая	16	1	42.8	2
1103	Жилая	16	1	29.4	1
1104	Жилая	17	1	28.3	1
1105	Жилая	17	1	28.3	1
1106	Жилая	17	1	38	1
1107	Жилая	17	1	32.9	1
1108	Жилая	17	1	32.7	1
1109	Жилая	17	1	28.1	1
1110	Жилая	17	1	44.7	2
1111	Жилая	17	1	42.8	2
1112	Жилая	17	1	29.4	1
1113	Жилая	18	1	28.3	1
1114	Жилая	18	1	28.3	1
1115	Жилая	18	1	38	1
1116	Жилая	18	1	32.9	1
1117	Жилая	18	1	32.7	1
1118	Жилая	18	1	28.1	1
1119	Жилая	18	1	44.7	2
1120	Жилая	18	1	42.8	2
1121	Жилая	18	1	29.4	1
1122	Жилая	19	1	28.3	1
1123	Жилая	19	1	28.3	1
1124	Жилая	19	1	38	1
1125	Жилая	19	1	32.9	1
1126	Жилая	19	1	32.7	1
1127	Жилая	19	1	28.1	1
1128	Жилая	19	1	44.7	2

1129	Жилая	19	1	42.8	2
1130	Жилая	19	1	29.4	1
1131	Жилая	20	1	28.3	1
1132	Жилая	20	1	28.3	1
1133	Жилая	20	1	38	1
1134	Жилая	20	1	32.9	1
1135	Жилая	20	1	30.51	1
1136	Жилая	20	1	28.1	1
1137	Жилая	20	1	44.7	2
1138	Жилая	20	1	43.64	2
1139	Жилая	20	1	29.4	1
1140	Жилая	21	1	28.3	1
1141	Жилая	21	1	28.3	1
1142	Жилая	21	1	38	1
1143	Жилая	21	1	32.9	1
1144	Жилая	21	1	32.7	1
1145	Жилая	21	1	28.1	1
1146	Жилая	21	1	44.7	2
1147	Жилая	21	1	42.8	2
1148	Жилая	21	1	29.4	1
1149	Жилая	22	1	28.3	1
1150	Жилая	22	1	28.3	1
1151	Жилая	22	1	38	1
1152	Жилая	22	1	32.9	1
1153	Жилая	22	1	32.7	1
1154	Жилая	22	1	28.1	1
1155	Жилая	22	1	44.7	2
1156	Жилая	22	1	42.8	2
1157	Жилая	22	1	29.4	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
H90	нежилое	1	3	3.64	кладовка	3.64
H91	нежилое	2	2	4.27	кладовка	4.27
H92	нежилое	3	2	4.27	кладовка	4.27
H93	нежилое	4	2	4.27	кладовка	4.27
H94	нежилое	5	2	4.27	кладовка	4.27
H95	нежилое	6	2	4.27	кладовка	4.27
H96	нежилое	7	2	4.27	кладовка	4.27
H97	нежилое	8	2	4.27	кладовка	4.27
H98	нежилое	9	2	4.27	кладовка	4.27
H99	нежилое	10	2	4.27	кладовка	4.27

H100	нежилое	11	2	4.27	кладовка	4.27
H101	нежилое	12	2	4.27	кладовка	4.27
H102	нежилое	13	2	4.27	кладовка	4.27
H103	нежилое	14	2	4.27	кладовка	4.27
H104	нежилое	15	2	4.27	кладовка	4.27
H105	нежилое	16	2	4.27	кладовка	4.27
H106	нежилое	17	2	4.27	кладовка	4.27
H107	нежилое	18	2	4.27	кладовка	4.27
H108	нежилое	19	2	4.27	кладовка	4.27
H109	нежилое	20	2	4.27	кладовка	4.27
H110	нежилое	21	2	4.27	кладовка	4.27
H111	нежилое	22	2	4.27	кладовка	4.27
H112	нежилое	1	1	4.71	кладовка	4.71

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
H90	нежилое	1	3	3.64
H91	нежилое	2	2	4.27
H92	нежилое	3	2	4.27
H93	нежилое	4	2	4.27
H94	нежилое	5	2	4.27
H95	нежилое	6	2	4.27
H96	нежилое	7	2	4.27
H97	нежилое	8	2	4.27
H98	нежилое	9	2	4.27
H99	нежилое	10	2	4.27
H100	нежилое	11	2	4.27
H101	нежилое	12	2	4.27
H102	нежилое	13	2	4.27
H103	нежилое	14	2	4.27
H104	нежилое	15	2	4.27
H105	нежилое	16	2	4.27
H106	нежилое	17	2	4.27
H107	нежилое	18	2	4.27
H108	нежилое	19	2	4.27
H109	нежилое	20	2	4.27
H110	нежилое	21	2	4.27
H111	нежилое	22	2	4.27
H112	нежилое	1	1	4.71

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовые, этажные коридоры, технические подполья, места общего пользования, технические чердаки	Электротехническое оборудование	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой
2	Электрощитовые, этажные коридоры, технические подполья, места общего пользования	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
3	Технические подполья	Оборудование системы канализации	Откачка дренажных вод из приямков.
4	Технические подполья	Оборудование системы отопления	Обеспечение регулирования стояков системы отопления.
5	Этажные коридоры	Коммуникационное оборудование сетей водоснабжения	Обеспечение потребителей ХВС, ГВС, поквартирный учет
6	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции.	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток.
7	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан.
8	Крышная котельная №1 (3 секция)	Теплогенерирующее оборудование	Теплоснабжение жилых помещений 1,2,3, 4 и 5-ой секций
9	Крышная котельная №1 (3 секция)	Оборудование системы отопления и ГВС 2-ой зоны теплоснабжения 1,2,3, 4 и 5-ой секций	Отопление и горячее водоснабжение 2-ой зоны теплоснабжения 1,2,3, 4 и 5-ой секций
10	Крышная котельная №2 (6 секция)	Теплогенерирующее оборудование	Теплоснабжение жилых помещений 6, 7, 8 и 9-ой секций
11	Крышная котельная №2 (6 секция)	Оборудование системы отопления и ГВС 2-ой зоны теплоснабжения 6, 7, 8 и 9-ой секций	Отопление и горячее водоснабжение 2-ой зоны теплоснабжения 6, 7, 8 и 9-ой секций
12	Крышная котельная №1-2	Оборудование системы газоснабжения	Учет расхода газа
13	Крышная котельная №1-2	Оборудование системы автоматики безопасности и регулирования	Защита от загазованности
14	Крышная котельная №1-2	Водоизмерительное оборудование	Водопотребление котельной
15	Крышная котельная №1-2	Водоизмерительное и тепловычислительное оборудование	Общедомовой учет тепла, Учет отпускаемого тепла для 2-ой зоны теплоснабжения
16	Насосная (1 этаж)	Оборудование системы водоснабжения, водоизмерительное оборудование на ГВС, крышную котельную.	Обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушение, крышной котельной.
17	Этажные коридоры	Коммуникационное оборудование сетей водоснабжения	Обеспечение потребителей ХВС, ГВС, поквартирный учет
18	Этажные коридоры	Противопожарное оборудование	Обеспечение пожаротушения
19	Крышная котельная	Оборудование системы газоснабжения	Учет расхода газа

20	Крышная котельная	Оборудование системы автоматики безопасности и регулирования	Защита от загазованности
21	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение коммуникационной связи между этажами
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 169 950 000 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:0061004:108
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810053000006326
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 303
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 757,23 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 29,89 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 23,36 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 606 614 354,2 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 929 579 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 746 770,0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 800 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	25.08.2018	график реализации проекта строительства	раздел 17
2	31.08.2018	новый открытый расчетный счет застройщика	раздел 8
3.	17.08.2018	общая площадь объекта, его основная характеристика	раздел 9
4.	17.08.2018	лица выполнившие архитектурно-строительное проектирование; результаты экспертизы	раздел 10
5.	17.08.2018	разрешение на строительство	раздел 11
6.	17.08.2018	парковочное пространство: расположение, кол-во машино-мест	раздел 13
7.	17.08.2018	характеристики жилых помещений	раздел 15
8.	17.08.2018	состав общего имущества в строящемся объекте	раздел 16

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 467C826CF440364FAAA0AAF000840CA601

Владелец: **ООО "СЕВЕРНАЯ КОМПАНИЯ", Михайлов Михаил
Олегович, г.Рязань**

Действителен: с 24.10.2019 по 24.10.2020